|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги с 01.07.2018г.** | | | | | |
| **для МКД по адресу:** | | | | | |
| **Московская обл., г. Раменское, ул. Лучистая, д. 1** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | | **Ед.изм.** | **Тариф с НДС** | **Основание** |
| 1 | **Содержание жилого помещения** | | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | **38,17** | *Протокол общего собрания собственников помещений от 05.03.2018г. № 1/18* |
| 2 | **Сбор, вывоз и утилизация ТБО** | | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | **по фактическому объему вывоза ТБО** |
| 3 | **Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ОДН)** | **ОДН ХВС** | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | **0,04** | *Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Мовсковской области от 22.05.2017г. №63-РВ* |
| **ОДН ГВС** | **0,26** |
| **ОДН электроэнергия** | **3,31** |
| 4 | **Отопление** | **по приборам учета** | руб./Гкал | **2 435,40** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017г. № 303-Р; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. №3073* |
| **по нормативу** | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | **46,52** |
| 5 | **Горячее водоснабжение** | **по приборам учета** | руб./куб.м. | **166,31** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017г. № 314-Р; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. №3073* |
| **по нормативу** | руб./чел. | **664,91** |
| 6 | **Холодное водоснабжение** | **по приборам учета** | руб./куб.м. | **27,49** | *Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015г. №161-Р; от 19.12.2017г. №313-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. №3073* |
| **по нормативу** | руб./чел. | **128,35** |
| 7 | **Водоотведение** | **по приборам учета** | руб./куб.м. | **32,26** | *Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015г. №161-Р; от 19.12.2017г. №313-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. №3073* |
| **по нормативу** | руб./чел. | **270,27** |
| 8 | **Электроэнергия жилые помещения** | **по приборам учета** | руб./кВт.ч. | **3,71** | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2017г. № 321-Р* |
| 9 | **Консьерж** | | руб./квартира | **480,00** | *Протокол общего собрания собственников* |
| 10 | **Домофон: Ключ Голос Видео** | | руб./квартира | **35,00 / 55,00 / 75,00** |
| 11 | **Взнос на капитальный ремонт специальный счет** | | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | **9,07** |
| 12 | **Расходы по содержанию специального счета** | | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | **0,31745** |